

## Kære beboere.

I forbindelse med tagprojektet skal alle kælderrum nedlægges og der skal opføres nye og større kælderrum.

Forinden bliver det dog nødvendigt at ryddet op i kældergangene og få fjernet alle ulovligt hensatte private genstande (cykler og barnevogne dog undtaget).

Der henstår p.t. en hel del private genstande i kældergangene i strid med ordensreglerne, hvorfor de respektive ejere af genstandene opfordres til at fjerne dem hurtigst muligt og **senest den 18. juni 2020.**

Private genstande, der ikke er fjernet efter denne dato, vil blive betragtet som værdiløse og destrueret på foranledning af ejerforeningen. I den forbindelse gøres der opmærksom på ejerforeningens vedtægter § 7, stk. 3: "*Bestyrelsen bemyndiges til at lade administrator afkræve et gebyr på mindst kr. 1.000,- hos en ejer eller bebor, der i strid med husordenen og brandsikringsbekendtgørelsen lader private effekter opmagasinere på fællesarealerne, dersom fjernelse af effekterne kræver en handling, som påfører foreningen en unødvendig ekstra udgift*".

Hvis man som ejer af nogle af de private genstande ikke umiddelbart har mulighed for at opbevare eller fjerne dem, bedes man kontakte formanden, som kan være behjælpelig med at finde en løsning på problemet.

Venlig hilsen  
Bestyrelsen